

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.43/2014*

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului situat în municipiul Hunedoara, str. N. Bălcescu nr.1, înscris în C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U41, nr. cadastral 2568-C1-U14, în suprafață utilă de 20 mp, cotă părți comune 12,8 mp, cotă teren 8,4 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului situat în municipiul Hunedoara, str. N. Bălcescu nr.1, înregistrat în C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U41, nr. cadastral 2568-C1-U14, în suprafață utilă de 20 mp, cotă părți comune 12,8 mp, cotă teren 8,4 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.9408/14.02.2014;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", precum și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

Art.1 – Aprobă vânzarea prin licitație publică a spațiului situat în municipiul Hunedoara, str. N. Bălcescu nr.1, înregistrat în C.F. Hunedoara nr. 60026-C1-U41, nr. cadastral 2568-C1-U14, în suprafață utilă de 20 mp, cotă părți comune 12,8 mp, cotă teren 8,4 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Art.2 – Aprobă documentația de licitație a spațiului menționat la art.1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Aprobă suma minimă de la care va porni licitația, respectiv 7.500 lei - fără TVA, conform raportului de evaluare.

Art.4 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru vânzarea spațiului menționat la art.1, după cum urmează:

- Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
- Pahonțu Cristina Marcela - inspector Compartiment concesiuni, închirieri - membru;
- Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru;
- Gherghina Horia – consilier Compartiment Dezvoltare Durabilă – membru;
- Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ - membru .

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin.(1) după cum urmează:

- Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
- Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă;
- David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 18 voturi "pentru" ; art.1-3 vot liber exprimat 20 voturi "pentru", art.4 vot secret 18 voturi "pentru" , art.5-8 vot liber exprimat 18 voturi "pentru".

Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

Art.5 – (1) Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare a spațiului prevăzut la art.1, în forma prevăzută de lege.

(2) Plata prețului, redactarea și semnarea contractului de vânzare – cumpărare se va efectua în 15 zile de la data adjudecării, în caz contrar câștigătorul licitației va fi decăzut din dreptul de a încheia contractul de vânzare - cumpărare, urmând ca licitația să fie reorganizată.

Art.6 - Vânzarea spațiului se va efectua cu plata unui avans în sumă de 1.500 lei, restul sumei urmând a fi achitată în rate, pe o perioadă de 24 luni (2 ani). Termenul de achitare a ratei va fi data de 20 a fiecărei luni în caz de nerespectare a termenului se va percepe o majorare de 2% lunar.

Art.7 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.8 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției juridice, Direcției economice, Direcției tehnice, Biroului încasări și inventar, Biroului impozite și taxe locale, Direcția dezvoltare strategii, comunicare, Compartimentului concesiuni, închirieri, membrilor comisiei.

Hunedoara la 28.02.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Noghiță Luminița Marinela

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu